

FICHA DE PROPIEDAD · REF. AHO8162660

## Casa en La Falda

Ubicación: 9 de Julio — Argentina | Córdoba | Punilla | La Falda

# USD 200.000

VENTA

### GALERÍA DE IMÁGENES



### DESCRIPCIÓN

CASA | 6 AMBIENTES | PILETA | GRAN TERRENO | GARAGE | VILLA EDÉN

Despertá cada mañana rodeado de verde, espacio y tranquilidad.

Ubicada sobre calle 9 de Julio, en Villa Edén, esta propiedad combina amplitud, comodidad y un entorno ideal para disfrutar en familia. Su cálido living con hogar invita a compartir momentos inolvidables, mientras que el comedor principal y la amplia cocina acompañan perfectamente la vida cotidiana.

La casa cuenta con cuatro dormitorios, dos de ellos en planta baja con placard y dos en planta alta, ofreciendo privacidad y una distribución funcional para familias numerosas. Además, dispone de baño principal, baño de servicio y lavadero independiente.

Sobre un espectacular lote de 2.000 m², el exterior se convierte en el verdadero protagonista: amplios espacios verdes, piscina y garage crean el escenario perfecto para disfrutar del aire libre, reuniones y momentos de descanso.

Propiedades con esta combinación de terreno, ubicación y potencial son cada vez más difíciles de encontrar. Contactanos y coordiná tu

visita.

CARACTERÍSTICAS

|                       |                  |                          |
|-----------------------|------------------|--------------------------|
| BAÑOS<br>2            | DORMITORIOS<br>4 | COCHERAS<br>1            |
| SUP. TOTAL<br>2000 m² | AMBIENTES<br>9   | ANTIGÜEDAD<br>A estrenar |

SERVICIOS Y COMODIDADES

- Internet

Electricidad

Pavimento
- Teléfono

Cable